

ЗЕМЛЕМЕР
Геодезия и кадастр · г. Магадан

ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ

ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ ЧЕРЕЗ ПОРТАЛ «ГОСУСЛУГИ»

Участок под некапитальный объект: организация аукциона

Этап 2 из 2 · организация аукциона

Подходит, когда участок уже образован и ему присвоен кадастровый номер (например, после утверждения схемы на этапе 1 и межевания). В заявлении указывается, что участок нужен для целей, не связанных со строительством в соответствии со ст. 34 ПЗЗ.

УСЛУГА НА ПОРТАЛЕ
Предоставление земельных участков на торгах

ЦЕЛЬ ОБРАЩЕНИЯ
Организация аукциона на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка

СРОК УСЛУГИ
60 календарных дней

ЧТО ПОНАДОБИТСЯ
Кадастровый номер участка

КУДА ПОСТУПИТ ЗАЯВЛЕНИЕ
Департамент САТЭК мэрии Магадана — 685000, г. Магадан, проспект Карла Маркса, 62А

Подготовьте заранее

- Кадастровый номер земельного участка. Его можно узнать на сайте Росреестра rosreestr.gov.ru — сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».
- Загружать документы на этом этапе не требуется.

Маршрут заявления — 7 шагов

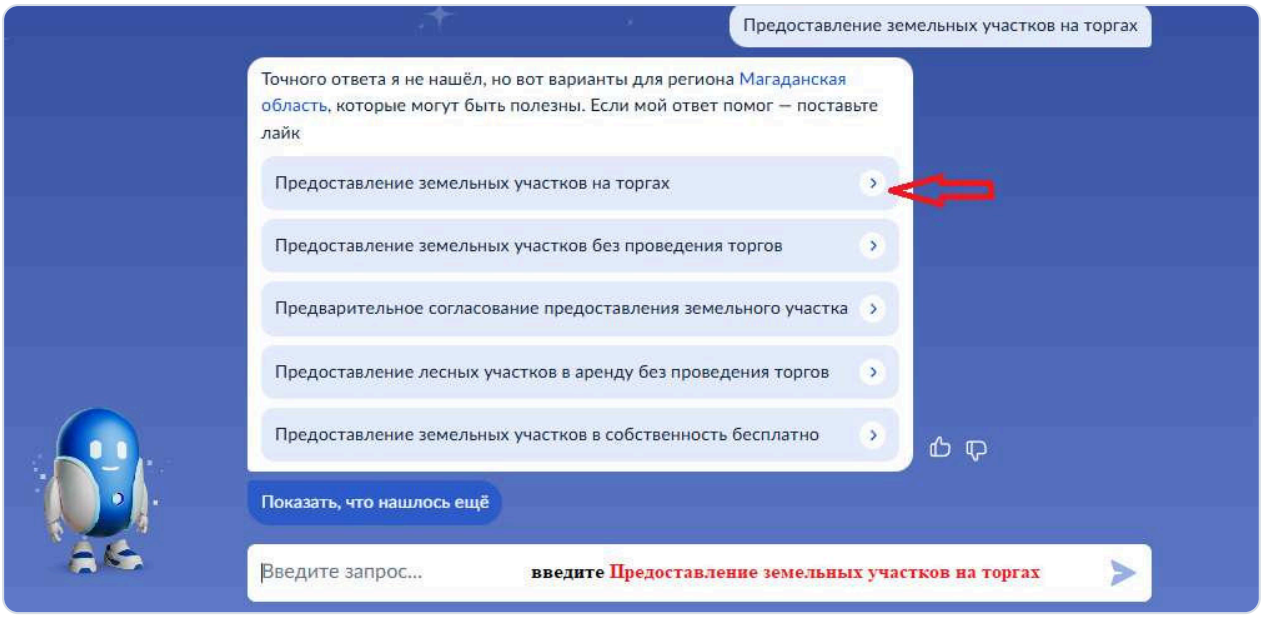
1. Найдите услугу
2. Откройте услугу и нажмите «Начать»
3. Выберите цель обращения — организация аукциона
4. Укажите, кто обращается за услугой
5. Заполните сведения для оказания услуги
6. Выберите подразделение — Департамент САТЭК
7. Выберите, в каком виде нужен результат

Начать — кнопка или вариант на портале текст — ввести с клавиатуры ⟵ красная стрелка на снимке — куда нажать

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ

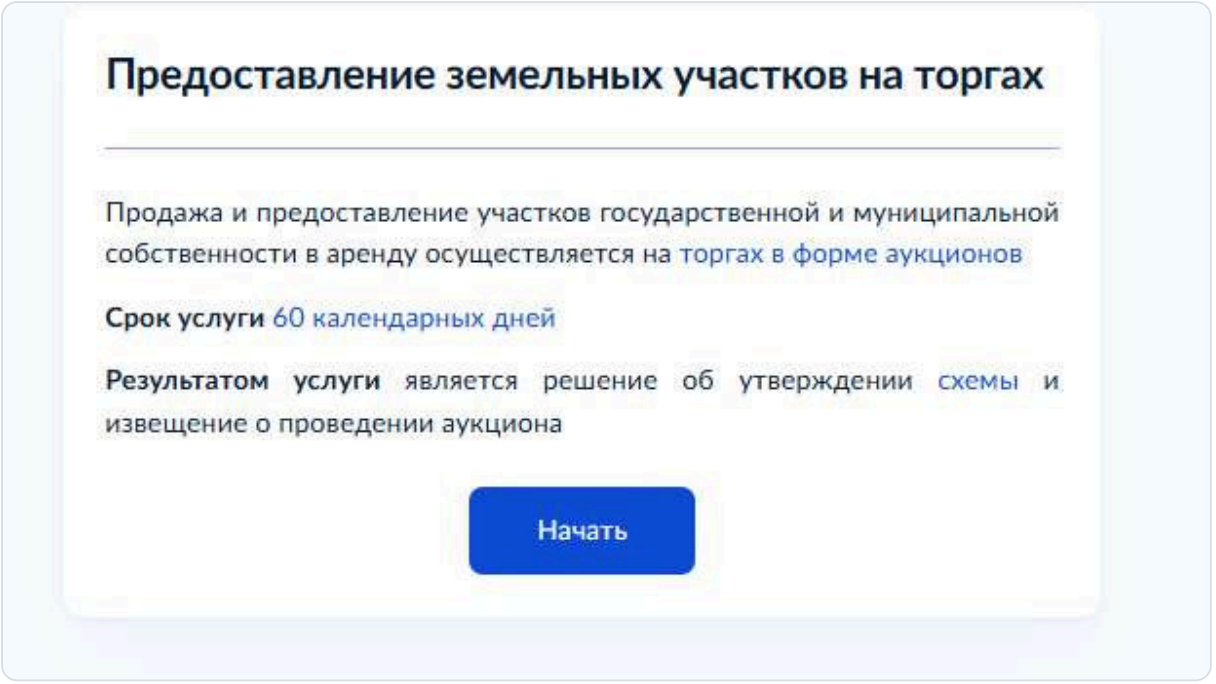
1 Найдите услугу

В строке робота-помощника введите Предоставление земельных участков на торгах и отправьте запрос. В списке вариантов нажмите Предоставление земельных участков на торгах.



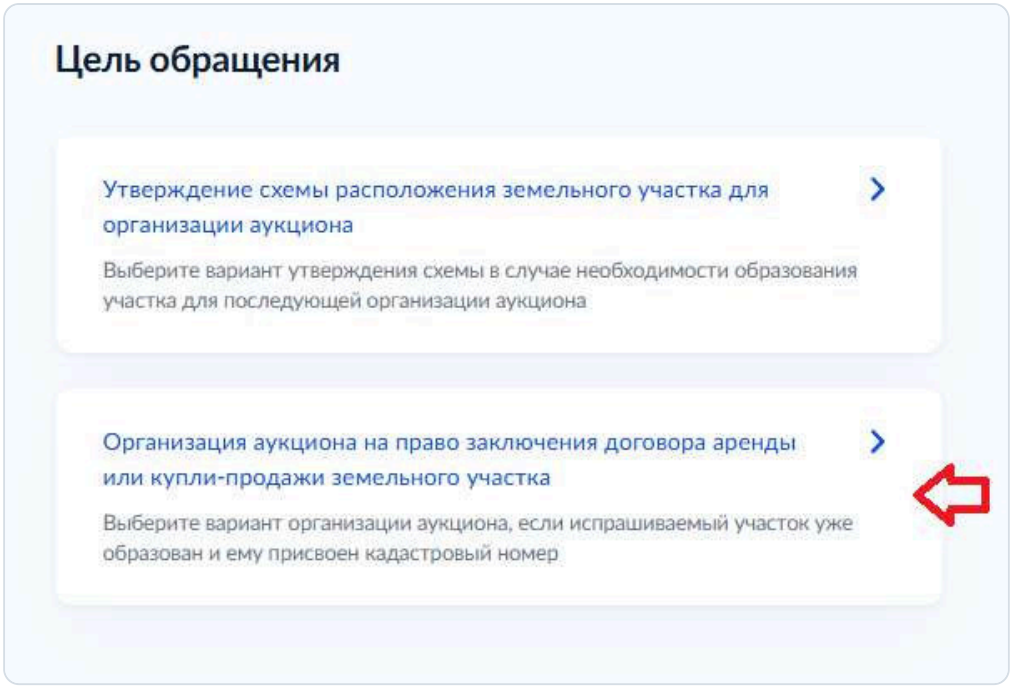
2 Откройте услугу и нажмите «Начать»

Откроется страница услуги Предоставление земельных участков на торгах. Нажмите Начать.



3 Выберите цель обращения — организация аукциона

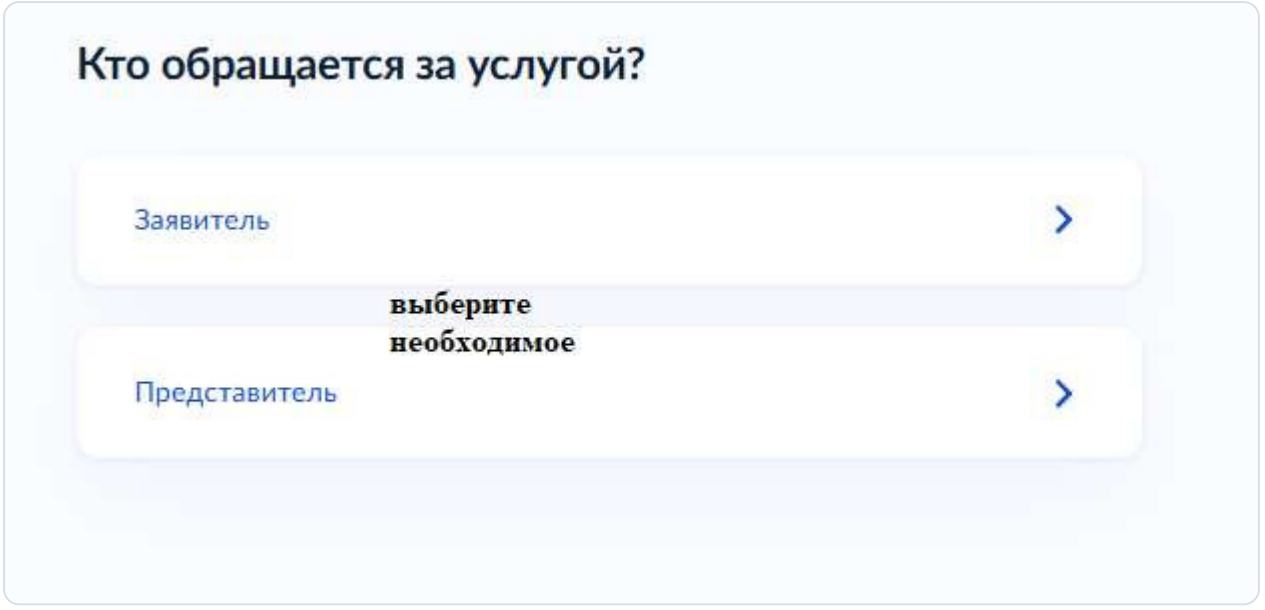
Нажмите **Организация аукциона на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка**.



Важно: этот вариант — для участка, который уже образован и имеет кадастровый номер.

4 Укажите, кто обращается за услугой

Выберите **Заявитель**, если подаёте заявление от своего имени, или **Представитель**, если подаёте за другого человека.



5 Заполните сведения для оказания услуги

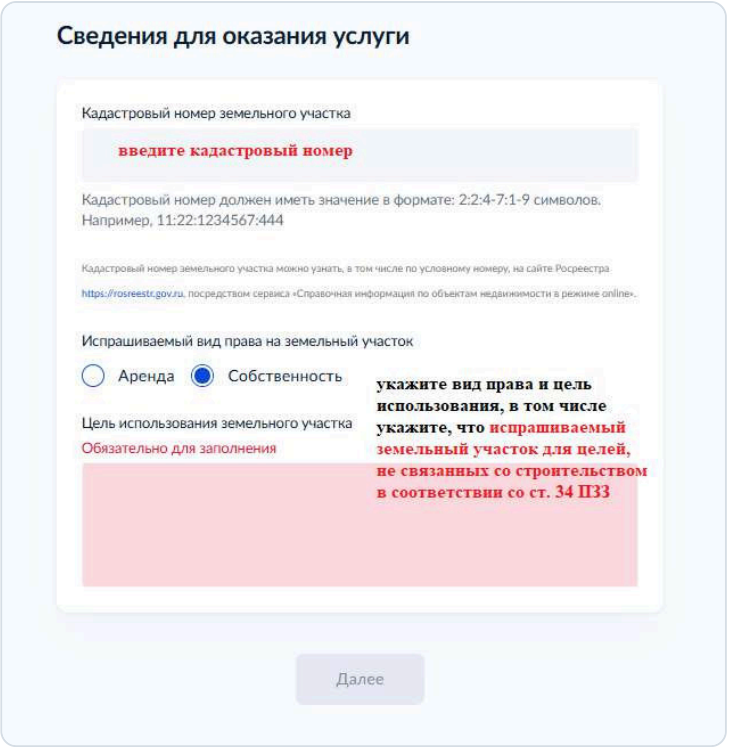
В поле «Кадастровый номер земельного участка» введите кадастровый номер участка (образец формата на портале: 11:22:1234567:444).

Отметьте вид права: **Аренда** или **Собственность**.

В поле «Цель использования земельного участка» укажите цель и допишите, что участок испрашивается **для целей, не связанных со строительством в соответствии со ст. 34 ПЗЗ**.

Нажмите **Далее**.

> **Важно:** поле «Цель использования земельного участка» обязательно для заполнения.



6 Выберите подразделение — Департамент САТЭК

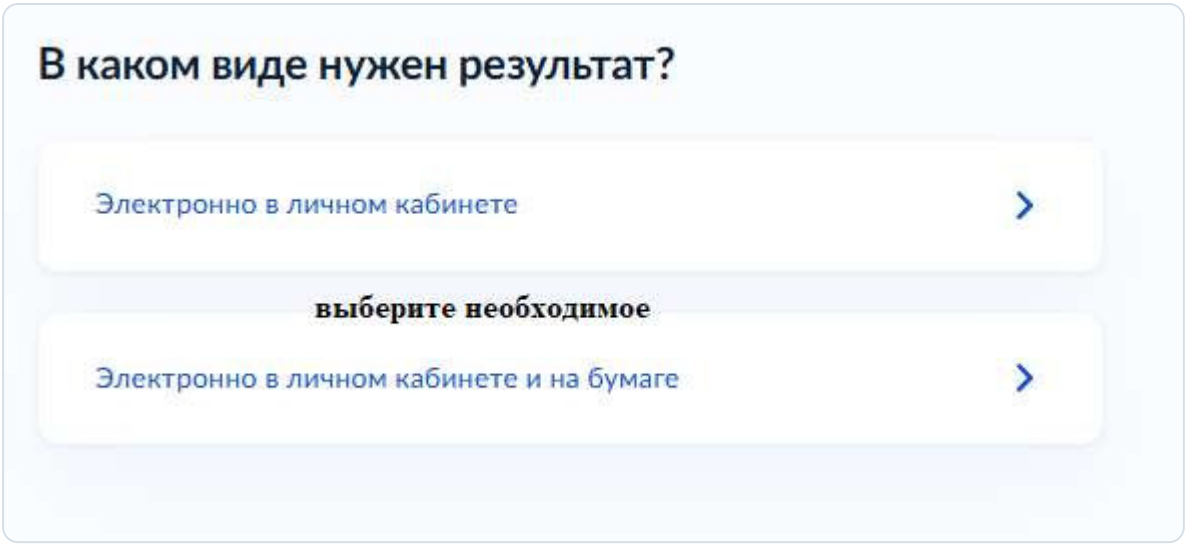
В строке поиска подразделения начните вводить **строит** — появится **Департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана**.

Выберите его (адрес: г. Магадан, проспект Карла Маркса, 62А) и нажмите **Выбрать**.



7 Выберите, в каком виде нужен результат

Электронно в личном кабинете или Электронно в личном кабинете и на бумаге — как вам удобнее. Далее следуйте подсказкам портала до отправки заявления.



Что дальше

- Заявление рассматривает Департамент САТЭК мэрии Магадана; статус отображается в личном кабинете Госуслуг.
- Результат услуги по описанию на портале — решение об утверждении схемы и извещение о проведении аукциона.



Нужна помощь с документами?

ООО «Землемер» подготовит схему расположения земельного участка, межевой и технический план и поможет с подачей заявления. г. Магадан, Колымское шоссе, 15Б · 62-59-74 · zemlemer_magadan@mail.ru